

心齋橋ZERO GATE（仮称）出店テナント決定のお知らせ

この度、2013年春のオープンを予定しております「心齋橋ZERO GATE（仮称）」の出店テナントが決定いたしましたのでお知らせいたします。

■「心齋橋ZERO GATE（仮称）」出店テナントについて

「心齋橋 ZERO GATE（仮称）」は 2011 年 9 月に閉店した心齋橋パルコを建替え、新たな商業施設として、2013 年春のオープンを予定いたしております。

このたびエイチ・アンド・エム ヘネス・アンド・マウリッツ・ジャパン株式会社と「H&M」の「心齋橋 ZERO GATE（仮称）」への出店に関する基本合意をいたしました。

地下 1 階から地上 4 階の全フロアに、国内最大級の規模でキッズラインを含めた幅広いラインナップの商品を展開する予定です。

「H&M」と当社は初の取組みとなります。

<「心齋橋 ZERO GATE（仮称）」計画概要>

住所	大阪市中央区心齋橋筋 1-9-1
構造	地下 2 階 地上 4 階
建物面積	延床面積 約 5,500 m ²
投資額	約 15 億円
オープン日	2013 年春（予定）



心齋橋 ZERO GATE（仮称）竣工予想図

■ZERO GATE 事業について

当社は、都心型中低層商業施設の開発運営事業について、事業名称を「ZERO GATE 事業」として推進しております。

当事業は国内店舗開発の事業戦略の一つで、都心部一等地の中低層商業施設において、その立地の良さを活かし、事業規模に応じた効率的運営を実施する、当社の新たな事業モデルです。

2011年4月に「渋谷ZERO GATE」をリニューアルオープンし、「道頓堀ZERO GATE（仮称）」、「広島ZERO GATE（仮称）」のオープンを予定しており、今後についても積極的に事業を拡大していきます。

<H&Mについて>

H&Mは1947年にスウェーデンで設立され、現在世界43カ国にわたり2,500以上の店舗を持ち、クオリティとファッション性の高い商品を最良の価格で提供しております。

日本にも2008年銀座に初出店し、現在国内15店舗を展開しています。