

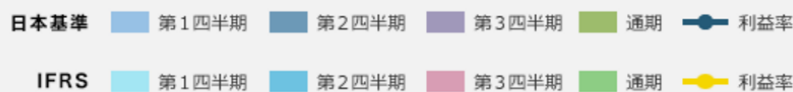
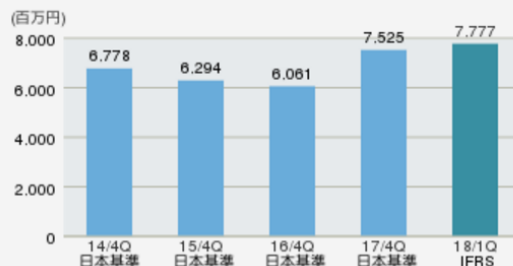
決算ハイライト(連結)

※当社グループは、2018年2月期（2017年度）第1四半期決算より国際会計基準（IFRS）を適用しています。

Topics

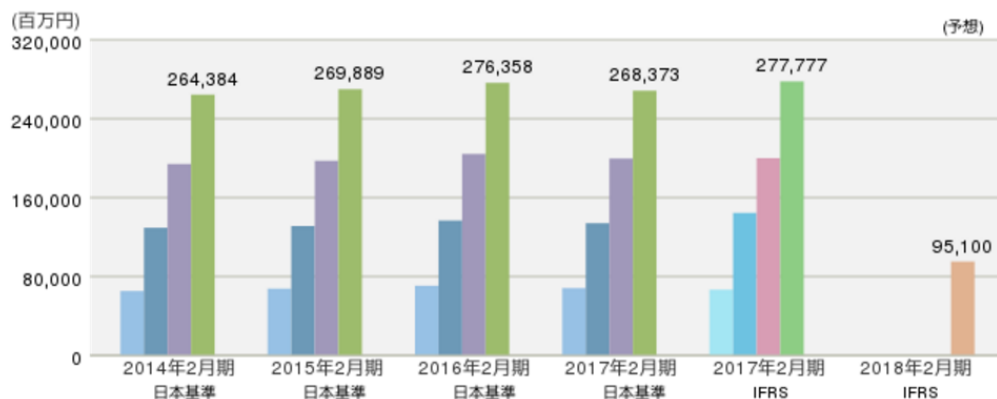
「親会社株主に帰属する当期純利益」は、大津パルコの店舗閉鎖損失などがあったものの、渋谷再開発に伴う固定資産の売却などにより増益。過去最高益を更新。

親会社株主に帰属する当期純利益



営業収益 (IFRS)

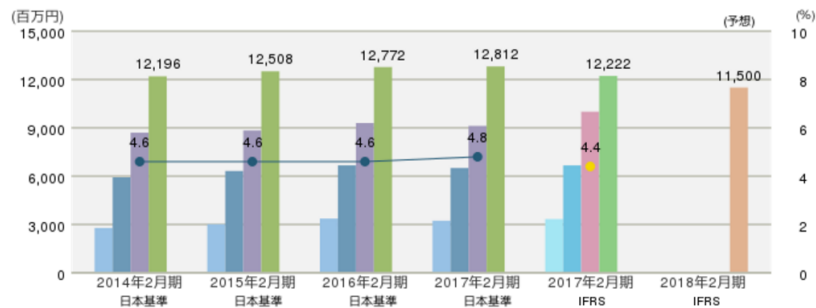
※売上高 (日本基準)



		2014/2 (日本基準)	2015/2 (日本基準)	2016/2 (日本基準)	2017/2 (日本基準)	2017/2 (IFRS)	2018/2 (IFRS)
売上高 (百万円)	通期	264,384	269,889	276,358	268,373	277,777	95,100 (予想)
	第3四半期	194,069	197,300	204,230	199,599	200,000	
	第2四半期	129,401	131,183	136,721	134,029	144,444	
	第1四半期	65,282	67,670	70,620	68,208	66,666	

「売上高」は、ショッピングセンター事業(株)パルコの仙台パルコ2の開業や、総合空間事業の(株)パルコスペースシステムの工事受注増による売上増があったものの、既存パルコ店舗の衣料品販売が苦戦したことや、8月に渋谷パルコが建替えに伴い一時休業した影響などにより減収

決算ハイライト(連結)



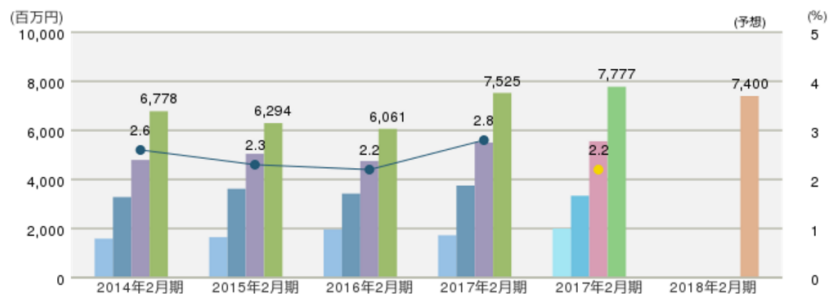
		2014/2 (日本基準)	2015/2 (日本基準)	2016/2 (日本基準)	2017/2 (日本基準)	2017/2 (IFRS)	2018/2 (IFRS)
営業利益 (百万円)	通期	12,196	12,508	12,772	12,812	12,222	11,500 (予想)
	第3四半期	8,698	8,834	9,295	9,119	9,999	
	第2四半期	5,926	6,319	6,669	6,504	6,666	
	第1四半期	2,781	3,011	3,363	3,231	3,333	
営業利益率 (%)	通期	4.6	4.6	4.6	4.8	4.4	

「営業利益」は、2016年2月開業の札幌ゼロゲートの寄与に加えて、パルコ既存店を中心に経費を圧縮したことなどにより増益

経常利益／経常利益率 +

四半期純利益 (IFRS)

※親会社株主に帰属する当期純利益 (日本基準)



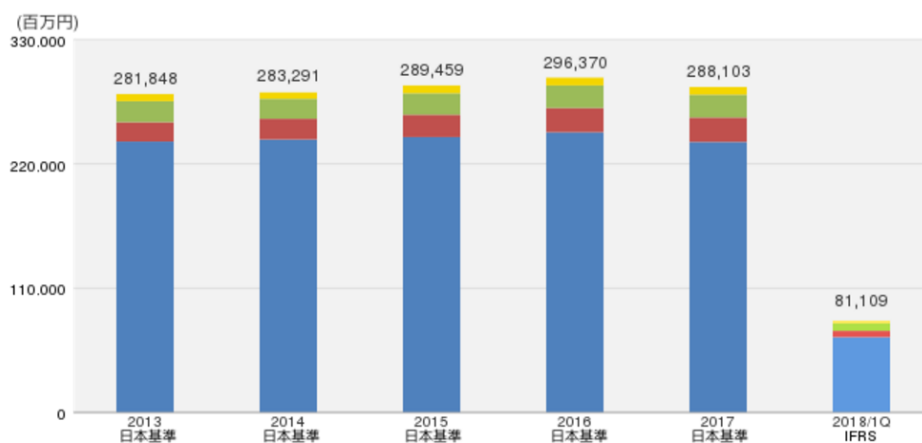
		2014/2 (日本基準)	2015/2 (日本基準)	2016/2 (日本基準)	2017/2 (日本基準)	2017/2 (IFRS)	2018/2 (IFRS)
親会社株主に 帰属する 当期純利益 (百万円)	通期	6,778	6,294	6,061	7,525	7,777	7,400 (予想)
	第3四半期	4,793	5,045	4,749	5,503	5,555	
	第2四半期	3,280	3,619	3,422	3,751	3,333	
	第1四半期	1,587	1,647	1,965	1,725	2,000	
親会社株主に 帰属する 当期純利益率 (%)	通期	2.6	2.3	2.2	2.8	2.2	

「親会社株主に帰属する当期純利益」は、大津パルコの店舗閉鎖損失などがあったものの、渋谷再開発に伴う固定資産の売却などにより増益。過去最高益を更新。

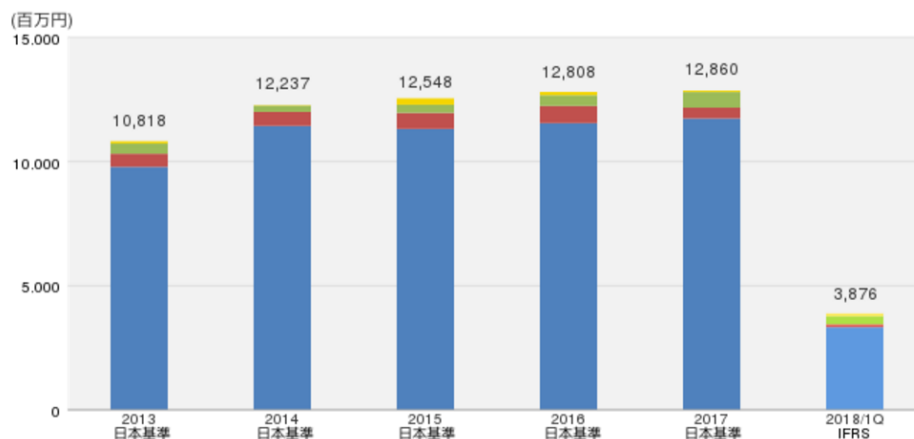
連結 セグメント情報

日本基準	ショッピング センター事業	専門店事業	総合空間事業	その他の事業
IFRS	ショッピング センター事業	専門店事業	総合空間事業	その他の事業

売上高



営業利益



決算ハイライト(連結)

ショッピングセンター事業

		2013/2 (日本基準)	2014/2 (日本基準)	2015/2 (日本基準)	2016/2 (日本基準)	2017/2 (日本基準)	2018/2 (IFRS)
売上高 (百万円)	通期	239,806	241,680	243,783	248,078	239,447	
	第3四半期	175,198	176,961	178,261	183,318	178,759	
	第2四半期	116,177	118,107	118,836	122,478	119,597	
	第1四半期	58,815	59,529	61,364	62,725	60,964	66,666
営業利益 (百万円)	通期	9,788	11,437	11,317	11,549	11,738	
	第3四半期	6,811	8,384	8,277	8,614	8,515	
	第2四半期	4,479	5,627	5,914	6,151	5,913	
	第1四半期	2,010	2,591	2,831	2,979	2,873	3,333

専門店事業

		2013/2 (日本基準)	2014/2 (日本基準)	2015/2 (日本基準)	2016/2 (日本基準)	2017/2 (日本基準)	2018/2 (IFRS)
売上高 (百万円)	通期	17,174	18,344	19,802	21,473	21,640	
	第3四半期	12,177	13,014	14,008	15,169	15,281	
	第2四半期	8,343	9,001	9,663	10,395	10,458	
	第1四半期	4,012	4,300	4,789	5,055	5,167	5,555
営業利益 (百万円)	通期	530	565	647	694	435	
	第3四半期	173	153	226	259	71	
	第2四半期	206	225	282	318	154	
	第1四半期	61	49	130	105	39	111

総合空間事業

		2013/2 (日本基準)	2014/2 (日本基準)	2015/2 (日本基準)	2016/2 (日本基準)	2017/2 (日本基準)	2018/2 (IFRS)
売上高 (百万円)	通期	18,581	17,643	18,983	19,969	20,242	
	第3四半期	14,374	13,554	14,422	15,625	15,380	
	第2四半期	9,102	8,992	9,232	10,429	10,687	
	第1四半期	4,481	4,832	4,888	6,171	5,661	6,666
営業利益 (百万円)	通期	410	255	328	433	629	
	第3四半期	409	256	261	439	548	
	第2四半期	174	131	118	203	408	
	第1四半期	73	114	96	209	302	333

その他の事業

		2013/2 (日本基準)	2014/2 (日本基準)	2015/2 (日本基準)	2016/2 (日本基準)	2017/2 (日本基準)	2018/2 (IFRS)
売上高 (百万円)	通期	6,287	5,624	6,891	6,850	6,774	
	第3四半期	4,783	4,427	5,240	5,048	5,093	
	第2四半期	3,152	2,461	3,130	3,524	3,295	
	第1四半期	1,640	1,501	1,817	2,087	1,480	2,222
営業利益 (百万円)	通期	90	-20	256	132	58	
	第3四半期	-52	-67	118	13	27	
	第2四半期	-4	-49	30	16	54	
	第1四半期	-33	47	-16	94	36	99